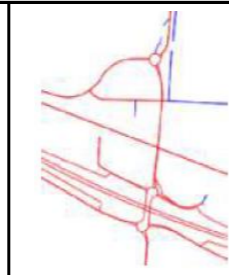
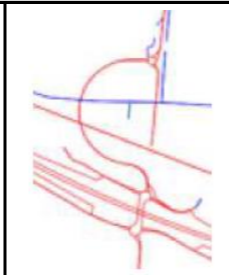


Versie 1.06 18 april 2016

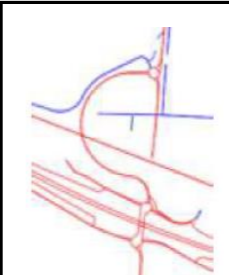
Huidige situatie



Centrum Variant



Westvariant Open Tuindorpweg



Westvariant Gesloten Tuindorpweg

Kenmerk	Toelichting	Schets	Impact	Score	Maatregel	Impact	Score	Maatregel	Impact	Score	Maatregel	Bron
Negatieve impact voor aantal woningen	Schatting van aantal woningen dat last ervaart in algemene zin		109	3		109	3		94	2		Gezond Maarsbergen
Impact bewoners fijnstof, stank	Langdurige blootstelling kan gevaar opleveren voor de gezondheid		Inwoners ervaren veel last van fijnstof impact op gezondheid onbekend.	3	Beperkt mogelijk geen hoge schermen rond de bak.	Deel verkeer door Centrum	2	Verkeersdrempels etc.	Minste impact	1	Geluidswal tussen Westvariant en dorp	Gezond Maarsbergen
Impact geluid			Inwoners ervaren veel last van geluid N226 A12 en spoorlijn	3	Beperkt mogelijk geen hoge schermen rond de bak.	Deel verkeer door Centrum	2	Verkeersdrempels etc.	Minste impact	1	Geluidswal tussen Westvariant en dorp	Gezond Maarsbergen
Dorpsplein			Vele leegstand 15 huizen te koop, te huur of in afbraak	3	Beperkt mogelijk ivm (sluip) verkeer over Tuindorpweg	Beperkt mogelijk ivm (sluip) verkeer over Tuindorpweg	2	Herinrichting mogelijk echter meer verkeersstromen	Autoluw centrum	1	Herinrichting mogelijk met behoud van cultuur historische waarde	Provincie
Sociale binding Maarn			Redelijk goed buiten de spits (lange wachttijden verkeerslichten)	1	Lokaal auto verkeer gaat via Tuindorpweg	Geen impact	1	Lokaal auto verkeer gaat via Tuindorpweg	Beperkte impact	2	Lokaal auto verkeer gaat via rotonde	Gezond Maarsbergen
Bereikbaarheid centrum Mb-Zuid bij calamiteit op rotonde Brandweer Maarn	Lees voor huidige situatie calamiteit op spoor		Bij calamiteit spoor	1		Geen impact	1		Impact	2	Via Andersteinweg/Ventweg	Gezond Maarsbergen
Bereikbaarheid centrum/ Mb-Zuid bij calamiteit op rotonde Ziekenauto Amersfoort	Lees voor huidige situatie calamiteit op spoor		Bij calamiteit spoor	3	Eventueel door fietstunnel	Impact	3	Eventueel door fietstunnel	Impact	3	Eventueel door fietstunnel	Gezond Maarsbergen
Bereikbaarheid centrum/ Mb-Zuid bij calamiteit op rotonde Ziekenauto Ede/Utrecht	Lees voor huidige situatie calamiteit op spoor		Bij calamiteit spoor	3	Maarsbergen Noord niet bereikbaar	Impact	3	Eventueel door fietstunnel	Impact	3	Eventueel door fietstunnel	Gezond Maarsbergen
Sociale veiligheid	Gaat om inbraken versterkt door op- en afritten		Op en afrit maakt inbrekers makkelijk centrum Maarsbergen 'aan te doen'	2	Inbrekersgemak lastiger	Inbrekersgemak nog steeds makkelijk	3		Inbrekersgemak lastiger	2		Gezond Maarsbergen
Verkeer Fietsers Noord-Zuid			Matig	3	Tunnel onder spoor	Geen impact	1	Tunnel onder spoor	Tunnel onder spoor	1	Tunnel onder spoor	Gezond Maarsbergen
Verkeer Fietsers West-Oost			Matig	3	Viaduct bij Kerk	Geen impact	2	Kruispunt bij Kerk (stoplichten?)	Fietsbrug met lichte helling bij bebouwde kom aan de Westkant	2	Voldoende lengte om hellingsgraad te verminderen	Gezond Maarsbergen
Snelheid autoverkeer centrum			Hoge snelheid op Tuindorpweg	2	Nog steeds risico hoge snelheid	Nog steeds risico hoge snelheid	2		Woonerf	1		Gezond Maarsbergen
Bushalte			Matig	2	Bij begin bebouwde kom aan de westkant? Plek nog niet bekend	Huidige plek	1		Bij begin bebouwde kom aan de westkant?	2	Plek nog niet bekend	Gezond Maarsbergen
Doorstroming Auto's			Dramatisch	2	congestievrije afwikkeling. Buffercapaciteit naar toekomst beperkt	Congestie in zuidelijke tak van de noordelijke rotonde	3		congestievrije afwikkeling. Buffercapaciteit toekomst vast.	1		Grontmij
Bushalte			Normaal	2	Bij begin bebouwde kom aan de westkant?	Huidige plek	1		Bij begin bebouwde kom aan de westkant?	2		Gezond Maarsbergen
Warde onroerend goed direct aanwonenden centrum			Al 15 panden te koop, te huur of in verval	3	Waardevermindering is een gegeven	Waardevermindering waarschijnlijk	2		Ververmindering gestopt	1		
Natuur algemeen			Geen impact	2	ruimtebeslag 1,5 ha	1,4 ha	1		1,9 ha	2		Impact ecologische hoofdstructuur wordt gecompenseerd
Natuur (bomen kerk)			Lopen[en] risico	3	Bedreigd	Geen impact	1		Geen impact	2		ProRail
Klankbordgroep				1	Voorkeur 23% klantbordgroep	Voorkeur 70% klantbordgroep	1		Voorkeur 70% klantbordgroep	1		Klankbordgroep
Overlast tijdens projectfase			Niet van toepassing	3	Ernstig	Vanwege tijdelijk overgang aan westkant van het dorp	2	Bij Tuindorpweg	Bij aansluiting bosweg op nieuwe rotonde	2		Provincie
Veiligheid Spoor tijdens project				3	Risico's bij spoorweg overgang (nieuwe situatie)	Nvt	1		Nvt	1		
Veiligheid inwoners tijdens projectfase			Niet van toepassing	3	Risico's in centrum	Bij tunnel en Tuindorpweg risico's voor fietsers en auto's	2		Bij tunnel en Tuindorpweg risico's voor fietsers	2		Provincie
Project duur			Niet van toepassing	3	4-5 jaar	3-4 jaar	2	Iets langere duur dan de gesloten variant vanwege langere en diepere tunnelbak.	2-3 jaar	1		Provincie
Budget			Niet van toepassing	3	Op budget	1 miljoen onder budget, ruimte voor wegnemen negatieve effecten	2		3,5 miljoen onder budget, ruimte voor wegnemen negatieve effecten	1		Provincie
Pompen			Niet van toepassing	3		Weinig restbudget	2		Hopelijk restbudget aanwenden voor verhuizing	1		Gezond Maarsbergen
Restbudget gebruiken voor			Niet van toepassing	3	Niet mogelijk	extra geluid en fijnstof bescherming hele dorp	2		extra geluid en fijnstof bescherming hele dorp, betere ontsluiting Engweg (extra rijbaan?)	1		Gezond Maarsbergen

Score

65

48

41